

- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- Sítě komunikační, podzemní průběh kabelu - Cetin a.s.
 - Sítě komunikační, nezaměřený průběh kabelu - Cetin a.s.
 - Zemní koaxiální vedení, zaměřené - Nej.cz
 - EG.D a.s. - podzemní vedení NN
 - EG.D a.s. - nadzemní vedení NN
 - GasNet s.r.o. - NTL
 - GasNet s.r.o. - STL
 - Kanalizace - VaK Hodonín, a.s.
 - Vodovod - VaK Hodonín, a.s.
 - ČD telematika a.s. trasa kabelu TK 10XN
 - ČD telematika a.s. trasa kabelu MK
 - Kabel Správy telematiky a energetiky Brno SEE (SSE)= osvětlovací
 - Kabel Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno (SSZT)
 - Kanalizační šachta

OCHRANNÉ PÁSMA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

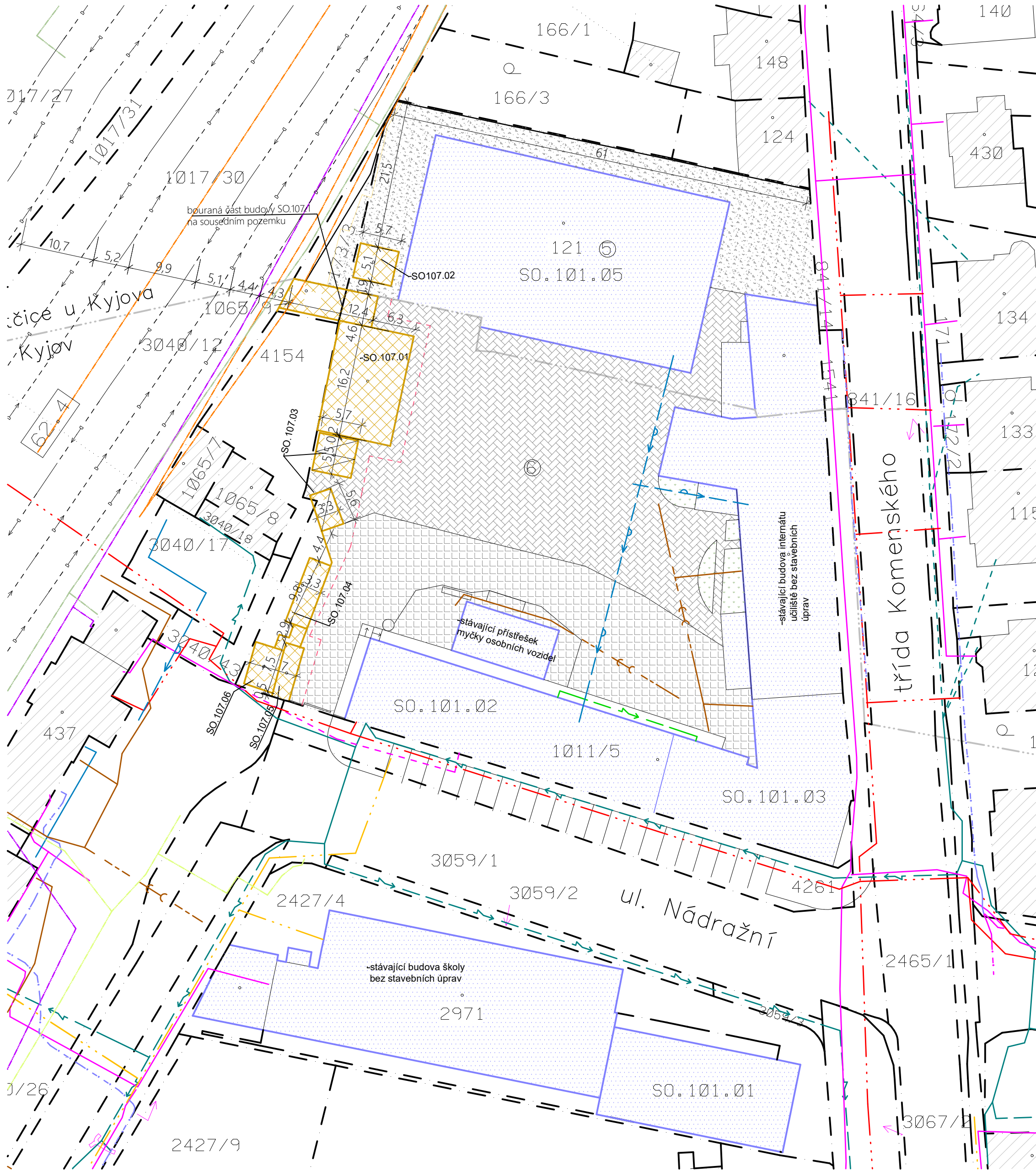
- Ochranné pásmo zemní kabelové trasy 2m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo kanalizační stoky - 1,5m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo vodovodního řádu - 1,5m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo u komunikačního vedení - 0,5m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo plynovodu - 1m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo u dráhy celostátní a u dráhy regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy

- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH VNITRO-AREÁLOVÝCH SÍTÍ
- Přesná poloha stávajících sítí musí být před započítím prací na místě vytyčena, aby nedošlo k jejich poškození
 - Stávající vnitroareálová kanalizace
 - Stávající vnitroareálový vodovod
 - Stávající vnitroareálový rozvod elektro.
 - Kanalizační šachta

- LEGENDA - STAVENIŠTĚ, AREÁL, OBJEKTY
- Hranice parcel dle katastru nemovitostí
 - Osa kolejové dráhy
 - Bourací práce
 - Bourané objekty D.107 - autodilna, garáže, přístřešek
 - Obvod bezpečnostního pásma
 - Objekty areálu středního odborného učiliště Kyjov
 - Stávající zděné objekty
 - Stávající plochy zeleně
 - Stávající zpevněná plocha - zámková dlažba
 - Stávající zpevněná plocha - dlažební kostky
 - Stávající zpevněná plocha - betonové panely
 - Stávající stromy
- STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY, KTERÉ BUDOU SOUČÁSTÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV V DALŠÍ ETAPĚ SO.101.01-SO.101.05:
- SO.101.01 - COWORKING
 - SO.101.02 - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA
 - SO.101.03 - STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBA
 - SO.101.04 - HALA AUTOSERVISU
 - SO.101.05 - OPRAVÁRENSKÁ HALA
- BOURANÉ OBJEKTY SO.107.01 - SO.107.06:
- SO.107.01 - ELEKTRODILNA
 - SO.107.02 - KOMPRESOROVNA
 - SO.107.03 - GARÁŽE
 - SO.107.04 - KÜLNA
 - SO.107.05 - PŘÍSTŘEŠEK
 - SO.107.06 - ZDĚNÁ BUDOVA

SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÉM SE STAVBA PROVÁDÍ							
PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasné/trvalé, rozsah (m ²)	
st.2971	Kyjov	1 509 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-	
2427/4	Kyjov	583 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-	
st.101/5	Kyjov	4 842 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	Trvalé 493 m ² , dočasné 130 m ²	
st.121	Netčice u Kyjova	2 097 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	Trvalé 48 m ²	

SOUSEDNÍ PARCELE							
PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasné/trvalé, rozsah (m ²)	
st. 124	Netčice u Kyjova	207 m ²	Tranzová Radka	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-	
166/3	Netčice u Kyjova	424 m ²	Tranzová Radka	Zahrada	ZPF	-	
137/3	Netčice u Kyjova	99 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
841/14	Netčice u Kyjova	485 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
1017/30	Netčice u Kyjova	7 272 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
1541	Netčice u Kyjova	37 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
st.1065/9	Kyjov	42 m ²	České dráhy, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-	
3059/1	Kyjov	1 560 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
3040/26	Kyjov	2 463 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
3040/43	Kyjov	108 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
4154	Kyjov	337 m ²	Tomčalová Eva	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
4261	Kyjov	557 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
2427/2	Kyjov	4 796 m ²	Břelovičná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
2427/3	Kyjov	236 m ²	Břelovičná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
2427/9	Kyjov	65 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
2427/31	Kyjov	1 939 m ²	Břelovičná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
3059/2	Kyjov	114 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
3059/3	Kyjov	34 m ²	Břelovičná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
3067/1	Kyjov	3 846 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	
3140/1	Kyjov	883 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-	



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHEMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA **CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁNÍ V KYJOVĚ - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY K DEMOLICI**

MÍSTO STAVBY
Kyjov
Nádražní 471/48
697 01

K.Ú.: Kyjov [678431]
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DI: yuvn58

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Dan Lukášik, dan.lukasik@qualitygroup.cz, tel: 737 542 673

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Jan Kozá
tel: 737 542 484
e-mail: jan.koza@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 708 88 337
Kontaktní osoba: Mgr. Martina Vašková
tel.: 541 651 457 E-mail: vaskova.martina@jmk.cz

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA
P-22-039-000

OBJEKT
D.107 SO02

ODBORNÁ ČÁST

DATUM
04/2023
MĚŘÍTKO
1:500

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU							
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	
CTIV	DUR	C	02	-	Kat. sit. výk.	00	